

Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava	
Stavba:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov	
Číslo, předpis:	1272 - Vyhl.131 ze dne 17.května 2024 o dokumentaci staveb	
Stupeň:	Dokumentace pro provádění stavby podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024	
Dokument:	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	
Část:	Komplexní příloha	
Projektant:	Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301,68401 Slavkov u Brna	
Kontakt:	<a href="mailto:budik.ludek@gmail.com">budik.ludek@gmail.com</a> , +420602586255	
Datum:	30.5.2026	Strana: 1

## ZÁKLADNÍ ÚDAJE

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE INVESTORA A PARCELY :	
Číslo zakázky:	1272
Název zakázky:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov
Místo stavby – adresa:	Makarenkova 513/1, 736 01 Havířov-Město
Místo stavby – parcely stavební:	1107, 1108/1
Katastr:	Havířov
Vlastník stavební parcely:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
GPS stavebního umístění:	49.7806050 N, 18.4363980 E
Předchozí využití pozemku:	Stavba
Charakteristika pozemku:	Stavba stojící na rovinatém pozemku
Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
Technický kontakt investora:	Ing. Jiří Okrouhlý, +420 605 975 790, <a href="mailto:jiri.okrouhly@spsehavirov.cz">jiri.okrouhly@spsehavirov.cz</a>
Jednání v zastoupení:	Ing. Budík Luděk
PROJEKT :	
Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro provádění stavby - DPS podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024
Generální projektant:	Ing.Luděk Budík, Čelakovského 1301, 684 01 Slavkov u Brna, IČO 10129405, ČKAIT : 1001985
Kontakt projektanta:	<a href="mailto:budik.ludek@gmail.com">budik.ludek@gmail.com</a> , +420602586255
Charakter stavby:	Stavební úpravy stávajícího stavu
Druh stavby:	Stavba pro školství
Doplňkové stavby:	-
Počet podlaží:	1PZP a 3NZP
Počet funkčních jednotek:	1
Počet uživatelů:	Cca 350

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1 Celkový popis území a stavby

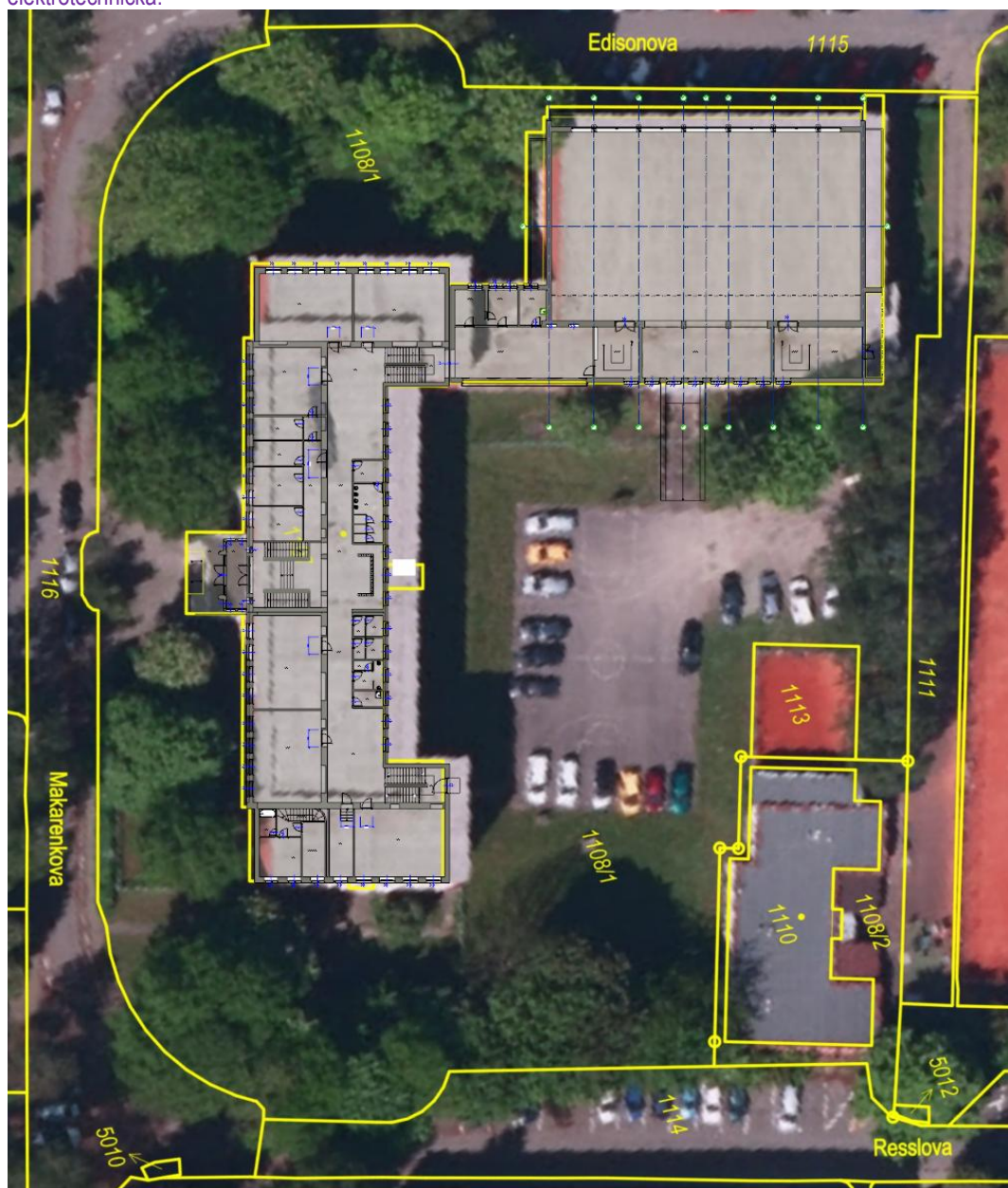
a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

- Předmětem projektové dokumentace je komplexní oprava podlah chodeb a schodišťových prostor v budově střední průmyslové školy elektrotechnické na ul. Makarenkova 513/1, 736 01 Havířov-město. Další zásadní revitalizační úpravy jsou navrženy kazetové minerální podhledy v projektovaných prostorech, včetně nového zapuštěného osvětlení, zhotovení žlabových tras pro datové kabely umístěné v meziprostoru pod ledu a stávajícího stropu a výměna vstupních dveří do učeben a kabinetů, které vedou do těchto interiérů z hlavní komunikační chodby.
- Budova školy je třípodlažní podsklepená.
- Cílem projektu je navrhnout současný a moderní vzhled těchto prostor s respektem k původním vzhledu, kvalitám budovy a místnímu kontextu.
- Návrh bere ohled jak na zadání a požadavky, tak na praktičnost a efektivitu v rámci frekventovaných prostor a jejich společné skloubení do esteticky uceleného vzhledu.

Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava	
Stavba:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov	
Číslo, předpis:	1272 - Vyhl.131 ze dne 17.května 2024 o dokumentaci staveb	
Stupeň:	Dokumentace pro provádění stavby podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024	
Dokument:	<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	
Část:	<b>Komplexní příloha</b>	
Projektant:	Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301,68401 Slavkov u Brna	
Kontakt:	<a href="mailto:budik.ludek@gmail.com">budik.ludek@gmail.com</a> , +420602586255	
Datum:	30.5.2026	Strana: 2

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

- Budova na Makarenkově ulici, číslo popisné 513, byla zkolaudována v roce 1961. Od té doby se v ní vystřídalo několik škol různých stupňů. Krátkou dobu zde byla základní škola, pak Střední průmyslová škola hutnická, posléze Střední škola ekonomiky služeb a Střední pedagogická škola. Od roku 1985 sídlí v objektu Střední průmyslová škola elektrotechnická.

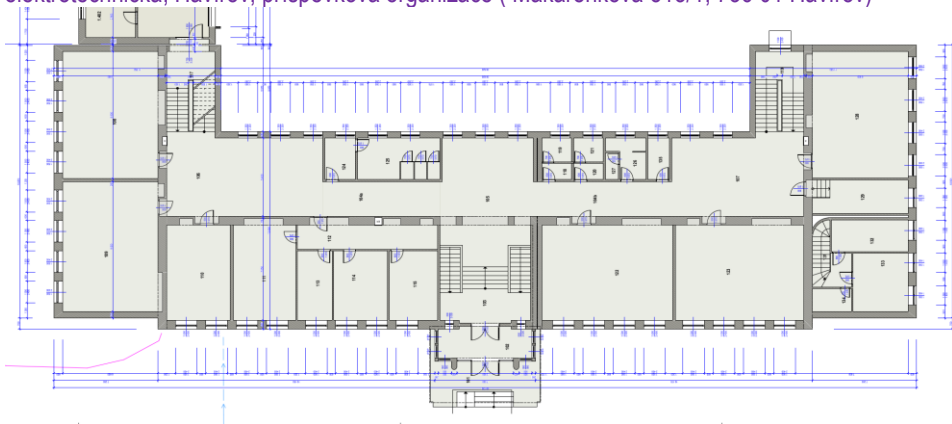


Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava	
Stavba:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov	
Číslo, předpis:	1272 - Vyhl.131 ze dne 17.května 2024 o dokumentaci staveb	
Stupeň:	Dokumentace pro provádění stavby podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024	
Dokument:	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	
Část:	Komplexní příloha	
Projektant:	Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301,68401 Slavkov u Brna	
Kontakt:	<a href="mailto:budik.ludek@gmail.com">budik.ludek@gmail.com</a> , +420602586255	
Datum:	30.5.2026	Strana: 3

- Typologicky se jedná o klasickou budovu občanské vybavenosti z 60. let 20. století, kdy se rozvíjela hromadná výstavba škol v rámci panelových sídlišť, zejména kvůli potřebě rychlé urbanizace a růstu populace v nových průmyslových městech, jako byl Havířov.



- Škola je začleněna do sídlištního celku s dostupností jeslí, mateřské školy a dětských hřišť.
- Polohově se stavba nachází na parc. č. 1107 v k.ú. Havířov-město. Jedná se stávající stavbu
- občanského vybavení – budovu školy . Stavba se nachází v zastavěné oblasti s především bytovou
- výstavbou . Jedná se o stavební úpravy probíhající výhradně uvnitř stávajícího objektu.
- Plochy pro výstavbu jsou dle ÚP intravilán. Jedná se o budovu školy, dosavadní využití objektu se
- nemění.
- Plánová stavba na jiné parcely nezasahuje .
- Dotčený pozemek a objekt je v majetku Moravskoslezského kraje (28.října 2771/117, 702 00
- Moravská Ostrava), hospodaření se svěřeným majetkem kraje : Střední průmyslová škola
- elektrotechnická, Havířov, příspěvková organizace ( Makarenkova 513/1, 736 01 Havířov)



- Výhodou řešeného objektu je dobrá dopravní dostupnost plynoucí z lokace objektu v blízkosti hlavního náměstí města, velké množství zeleně jak na řešeném pozemku, tak v jeho okolí. Esteticky hodnotné vnější vztahy kultivují žáky a



Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava	
Stavba:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov	
Číslo, předpis:	1272 - Vyhl.131 ze dne 17.května 2024 o dokumentaci staveb	
Stupeň:	Dokumentace pro provádění stavby podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024	
Dokument:	<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	
Část:	<b>Komplexní příloha</b>	
Projektant:	Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301,68401 Slavkov u Brna	
Kontakt:	<a href="mailto:budik.ludek@gmail.com">budik.ludek@gmail.com</a> , +420602586255	
Datum:	30.5.2026	Strana: 4

personál školy a projektový návrh si klade za cíl svou estetickou a technickou úroveň tuto kultivaci výrazně podpořit. Z technického hlediska revitalizace hlavní chodby a vstupu školy navazuje na předchozí akci rekonstrukce sociálního zařízení, která v některých výrazových materiálových prvcích předurčuje standard navrhovaných konstrukcí.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území,

- Obec má platný územní plán
- Stavba je v souladu s územním plánem. Jedná se o opravy uvnitř stávajícího objektu občanského vybavení, který je od doby své výstavby využíván jako střední průmyslová škola – účel užívání se nemění.
- Stavba dodržuje platné podmínky prostorového uspořádání a svým charakterem nesnižuje kvalitu prostředí a bydlení.
- Navrhované stavební úpravy se týkají interiéru a limity nepřekročí a nebudou ani dotčeny.

d) Výčet a závěry průzkumů

- V rámci průzkumů bylo provedeno geodetické zaměření objektu.
- Stavební doměření dílčích konstrukcí a podrobností ve všech podlažích.
- Přípravné konstrukce byly destruktivně odhaleny, a poloha jednotlivých podrobností byla zaznamenána
- Pro daný rozsah stavby další průzkumy nejsou nutné

e) Informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu

- Schválení stavby není podmíněno povolením výjimky z požadavků na výstavbu.

f) Stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu.

- Budova není chráněna jinými předpisy

g) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

- Řešená lokalita nachází mimo záplavové území ve smyslu §66 Zákona o vodách č.254/2001 Sb.
- Objekt je napojen na kanalizaci pro veřejnou potřebu, kanalizace dále ústí na ČOV.
- Vzhledem k tomu, že stavební práce budou prováděny výhradně uvnitř stávajícího objektu nemá stavba žádný vliv na okolní pozemky a stavby.
- Odtokové poměry v lokalitě se nemění.
- Stávající odtokové poměry zůstanou zachovány.
- Požadavky na asanace nejsou vzneseny.
- V rámci stavby budou prováděny běžné bourací práce nevhodných nenosných stěn a případně vybourání nových otvorů do nosných stěn na vhodnějších místech. Větší bourací práce bude zahrnovat likvidace jednopodlažní vlhké přístavby garáže a záchodů mezi východní stěnou budovy a přilehlou opěrnou zdí.

h) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

- Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin nejsou.

i) Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne,

- Stavební úpravy podmínky nedotknou

Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava	
Stavba:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov	
Číslo, předpis:	1272 - Vyhl.131 ze dne 17.května 2024 o dokumentaci staveb	
Stupeň:	Dokumentace pro provádění stavby podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024	
Dokument:	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	
Část:	Komplexní příloha	
Projektant:	Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301,68401 Slavkov u Brna	
Kontakt:	<a href="mailto:budik.ludek@gmail.com">budik.ludek@gmail.com</a> , +420602586255	
Datum:	30.5.2026	Strana: 5

j) Navrhované parametry stavby – například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby

Tea - Technicko-ekonomické atributy budov					
	Popis	Stav	Hodn.	Jedn.	Poznámka
a	Obestavěný prostor celkový	Finální	14887	m <sup>3</sup>	Projektovaný objem
b	Zastavěná plocha celková	Finální	992	m <sup>2</sup>	Projektovaná plocha
c	Podlahová plocha celková	Finální	3042	m <sup>2</sup>	Podlahová plocha
d	Počet podzemních podlaží	Finální	1		Servisní podlaží
e	Počet nadzemních podlaží	Finální	3		Výuka a zázemí
f	Způsob využití	Školství	4		Pondělí až pátek
g	Druh konstrukce	Smíšená	-		Cihla a železobeton
h	Způsob vytápění	TČ	-	m	Kotelna tepelných čerpadel
i	Přípojka vodovodu	Nezjišťována	-	m	Materiál nezjištěn
j	Přípojka kanalizace	Nezjišťována	-	m	Materiál nezjištěn
k	Přípojka plynu	Nezjišťována	-	m	Materiál nezjištěn
l	Výtah	Finální	Ne	m	Materiál nezjištěn

k) Limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.

- Bilance energií nebyla z povahy předmětu díla řešena
- Bilance odpadů:
  - Během stavby vzniknou odpady při přípravě stávající budovy k revitalizaci ve formě bouracích prací a dále při její následných stavebních úpravách a nové přístavbě
  - S odpady bude nakládáno podle zákona číslo podle zákona č. 541/2020 Sb. a jeho navazujících prováděcích předpisů. Jedná se zejména o vyhlášku č. 8/2021 Sb. - Katalog odpadů, a vyhlášku 273/2021 Sb. - Podrobnosti nakládání s odpady.

Číslo odpadu	Název odpadu	Množství	Způsob nakládání s odpadem
10 11 03	Odpad na bázi skelných vláken	0t	Odvoz na oficiální povolenou skládku
17 01 01	Beton	1t	Odvoz do zařízení k materiálovému využívání odpadů
17 01 02	Cihla	1t	Odvoz do zařízení k materiálovému využívání odpadů
17 01 07	Směsi, odděl. frakce bet., tašek, ker. ker. výrobků	0t	Odvoz do zařízení k materiálovému využívání odpadů
17 02 01	Dřevo	0,1t	Odvoz do zařízení k energetickému využívání odpadů
17 02 02	Odpadní sklo	0t	Odvoz do zařízení k materiálovému využívání odpadů
17 02 03	Odpadní plast	0t	Odvoz do zařízení k materiálovému využívání odpadů
17 03 02	Asf. směsi neuved. pod 17 03 01	0t	Odvoz k recyklaci
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	0,05t	Odvoz do zařízení k materiálovému využívání odpadů
17 04 02	Hliník	0t	Odvoz do zařízení k materiálovému využívání odpadů
17 04 05	Železo a ocel	0,2t	Odvoz do zařízení k materiálovému využívání odpadů
17 04 07	Směs kovů	0t	Odvoz do zařízení k materiálovému využívání odpadů
17 04 11	Odpad kabelů	0,01t	Odvoz do zařízení k materiálovému využívání odpadů
17 05 04	Zem. a kameny neuvedené v 17 05 03	0t	Odvoz na oficiální povolenou skládku Kunštát
17 08 02	Sádrová stavební hmota	0t	Odvoz do zařízení k materiálovému využívání odpadů
17 09 04	Směsné stav. a demol. odpady neuved. pod 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	0t	Odvoz do zařízení k materiálovému využívání odpadů, popřípadě odvoz na oficiálně povolenou skládku

- Bilance emisí nebylo z povahy předmětu díla nutné vyhodnocovat

Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava	
Stavba:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov	
Číslo, předpis:	1272 - Vyhl.131 ze dne 17.května 2024 o dokumentaci staveb	
Stupeň:	Dokumentace pro provádění stavby podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024	
Dokument:	<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	
Část:	<b>Komplexní příloha</b>	
Projektant:	Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301,68401 Slavkov u Brna	
Kontakt:	<a href="mailto:budik.ludek@gmail.com">budik.ludek@gmail.com</a> , +420602586255	
Datum:	30.5.2026	Strana: 6

l) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

- Stavbou nebudou kapacity veřejných sítí dotčeny

m) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

- Stavba je členěna na etapy
- Předpokládá se, že:
  - dojde v měsíci červnu 2026 k vypsání výběrového řízení
  - v termínu červenec až říjen bude prováděna 1 etapa zahrnující 1PP a 3NP
  - dokončení stavby je plánováno na září 2027 druhou etapou
- Podmíněné, vyvolané, nebo související investice nejsou žádné

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

- Předpokládá se, že o předčasné užívání, nebo zkušební provoz nebude žádáno.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby

- Kromě klasického zaměření stavby se s jinými zeměměřickými činnostmi nepočítá

## B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

- Urbanistické řešení.
  - Urbální prostorové řešení nebylo zohledňováno.
- Architektonické řešení.
  - Jedná se o opravu a zkvalitnění stávajících konstrukcí a s architektonickými změnami se nepočítá
- Designové řešení
  - Standarty byly projektově přizpůsobeny již realizovaným stavebním úpravám v předchozím roce

## B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

### B.3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

- Koncepce stavebnětechnického řešení.

### B.3.2. Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) Celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí.

- Místo stavby se nachází uprostřed města
- Jedná se o opravy sociálního zařízení ve stávajícím objektu střední průmyslové školy s mírnými dispozičními změnami zohledňujícími současné potřeby provozu školy.
- Kapacita školy: 320 chlapců + 7 dívek = celkem 327 žáků
- Maximální počet žáků ve třídách během vyučování 240 chlapců + 4 dívky

Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava	
Stavba:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov	
Číslo, předpis:	1272 - Vyhl.131 ze dne 17.května 2024 o dokumentaci staveb	
Stupeň:	Dokumentace pro provádění stavby podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024	
Dokument:	<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	
Část:	<b>Komplexní příloha</b>	
Projektant:	Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301,68401 Slavkov u Brna	
Kontakt:	<a href="mailto:budik.ludek@gmail.com">budik.ludek@gmail.com</a> , +420602586255	
Datum:	30.5.2026	Strana: 7

b) Popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností.

- K přístupu ke stavě bude využito stávajícího uzavřeného dvora ve vlastnictví investora
- Veřejnost nebude mít ke stavbě přístup

c) Popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

- Z výše uvedených důvodů není pro předmětnou stavbu potřeba koncipovat nějaká opatření.

### B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

- Navržená stavba bude splňovat normové požadavky na:
  - a) mechanickou odolnost a stabilitu
  - b) požární bezpečnost
  - c) ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí
  - d) ochranu proti hluku
  - e) bezpečnost při užívání
  - f) úsporu energie a tepelnou ochranu
- Technické provedení rozvaděčů elektřiny, elektrických rozvodů a rozvodů sítí elektronických komunikací, hlavních uzavěrů plynu a vody, odvádění odpadních vod ze staveb, zařízení kotleny na vytápění budovy bude odpovídat požadavkům pro bezpečnou obsluhu.
- Všechna zabudovaná technická zařízení působící hluk a vibrace budou instalována tak, aby byl omezen přenos hluku a vibrací do stavební konstrukce a jejich šíření.
- Instalační potrubí bude vedeno a připevněno tak, aby nepřenášelo do vnitřních prostorů stavby hluk způsobený při jejich používání ani zachycený hluk cizí.
- Vzduchová neprůzvučnost obvodových plášťů budov, stěn, příček a stropů mezi místnostmi splňuje normové hodnoty.
- Kročejová neprůzvučnost stropních konstrukcí s podlahami splňuje normové hodnoty.
- Bude splněn základní požadavek na bezpečnost při užívání staveb, který je soustředěn na riziko bezprostředního fyzického poškození vznikajícího z různých důvodů pro osoby uvnitř nebo v blízkosti stavby. Tato rizika se v zásadě týkají uklouznutí, pádů, nárazů, popálení, zásahu elektrickým proudem, výbuchů, nehod způsobených pohybujícími se vozidly.
- Budou použity vhodné výrobky a materiály, odpovídající vymezením zákona o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů. Bude dodržena Vyhláška ministerstva vnitra o obecných technických požadavcích na výstavbu a o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
- Stavba neobsahuje žádná speciální a nebezpečná technická zařízení.
- Bude zajištěno odpovídající osvětlení, omezená skluznost podlahy, bude zabezpečena ochrana proti pádu z výšky, minimální podchodná výška, světlá výška, vhodné sklony schodišť, komunikační trasy budou mít rovný povrch bez nerovností, bude zabezpečena ochrana před úrazem elektrickým proudem, účinná bleskosvodná soustava, rozvody plynu a topná soustava budou provedeny dle platných předpisů s vyloučením možnosti výbuchu.

### B.3.4 Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

- Stávající stavba je čtyřpodlažní. Obsahuje jedno podzemní podlaží a tři nadzemní podlaží. Pozemní podlaží označené jako 1PP je využíváno jako technické zázemí s kotelnou a volným prostorem pro uskladnění oděvu a obuvi žáků.
- Jednotlivá podlaží jsou propojená dvěma postranními schodišti propojujícími všechny úrovně a jedním hlavním vstupním schodištěm, které propojuje první nadzemní podlaží a první podzemní podlaží s exteriérem.
- Provozně je schéma uzpůsobeno tak, že v prvním nadzemním podlaží se nachází kabinety učebny a vedení školy.
- Ve druhém nadzemním podlaží a třetím nadzemním podlaží jsou kabinety a učebny
- Kromě 1PP jsou na všech podlažích uprostřed dispozice situovány místnosti sociálních zařízení.

Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava	
Stavba:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov	
Číslo, předpis:	1272 - Vyhl.131 ze dne 17.května 2024 o dokumentaci staveb	
Stupeň:	Dokumentace pro provádění stavby podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024	
Dokument:	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	
Část:	Komplexní příloha	
Projektant:	Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301,68401 Slavkov u Brna	
Kontakt:	<a href="mailto:budik.ludek@gmail.com">budik.ludek@gmail.com</a> , +420602586255	
Datum:	30.5.2026	Strana: 8

- Zmíněná sociální zařízení byla v loňském roce kompletně rekonstruována. Rovněž technické vybavení, vzhled a nábytek jednotlivých učeben a kabinetů byly v minulých letech postupně obnovovány.
- Naopak do veřejných chodeb, dalších komunikačních prostor, schodiště a svislých konstrukcí hlavního vstupu nebyly investovány v předchozích padesáti letech žádné prostředky.
- Tyto budou renovovány podle předmětného projektu

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

- Projekt nepředpokládá zásah do nosných konstrukcí.
- Podle něj budou odbourány a vyměněny stávající podlahové konstrukce prvního, druhého a třetího nadzemního podlaží v prostoru chodeb
- V prostoru prvního podzemního podlaží budou kromě dlažby renovovány i vnitřní prostory skladu čistících prostředků A jako nové konstrukce budou vytvořeny nové sklady, zejména nábytku

### B.3.5 Technologické řešení – základní popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu

- Projektovaná stavba nebyla z hlediska technologického řešení vnitřní infrastruktury hodnocena

### B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.

- V době zpracování projektové dokumentace provádění stavby revitalizace chodby a hlavního vstupu nebyla správa PBR školy k dispozici
- Vzhledem k tomu, že projektované stavební úpravy se týkají zkvalitnění stávajícího materiálového řešení stavebních konstrukcí, a nově navrhovanou stavební úpravu nedojde k její zhoršení, tak bylo rozhodnuto o dodatečném doplnění zprávy PBR, která bude navazovat i na souběžné řešení rekonstrukce tělocvičny a spojovacího krčku.

b) kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku

- Nebezpečné látky nejsou přítomny.
- Žádné rizikové faktory nejsou známy.
- Stavba není kulturní památkou.

### B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

- Navrhované stavební úpravy nebudou mít vliv na úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

### B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.)

- Předmětný projekt se týká především opravy stávajících podlah a hygienické požadavky zmíněné v této kapitole nebudou doručeny.



Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
Stavba:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov
Číslo, předpis:	1272 - Vyhl.131 ze dne 17.května 2024 o dokumentaci staveb
Stupeň:	Dokumentace pro provádění stavby podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024
Dokument:	<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>
Část:	<b>Komplexní příloha</b>
Projektant:	Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301,68401 Slavkov u Bma
Kontakt:	<a href="mailto:budik.ludek@gmail.com">budik.ludek@gmail.com</a> , +420602586255
Datum:	30.5.2026
	Strana: 9

#### B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

- Protipovodňová opatření se v předmětné lokalitě neřeší
- Vyhodnocení radonového rizika nebylo posuzováno
- Žádné výše vyjmenované vlivy, které by měly negativní vliv na uživatele projektované stavby nejsou v lokalitě přítomny.

#### B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

- Projektovaný objekt Je připojen na technickou infrastrukturu a aktuální projektová dokumentace do nich nebude zasahovat.

#### B.5 Dopravní řešení

Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupnosti a bezbariérového užívání.

- Projektovaná stavba nebude nikterak narušovat a ovlivňovat dopravní řešení v lokalitě

#### B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- V projektu jsou stavební úpravy interiéru, a řešení vegetace a souvisejících terénních úprav exteriéru není nutné

#### B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší

- Ochrana a kácení dřevin - Není nutné
- Památné stromy - se na místě stavby nenacházejí a není nutné se ochranou zabývat
- Ochrana živočichů - v předmětném případě není nutná
- Zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině - 100% dešťových vod je udrženo v území
- Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000 není nutné řešit.
- Z hlediska ochrany před nadměrným venkovním osvětlením není projekt relevantní
- Na stavbě není přítomen azbest.
- Charakter stavby vylučuje vznik vibrací a hluku, které by nadměrně obtěžovaly životní prostředí
- Při provozu budoucí stavby nebudou produkovány škodlivé odpady, kontaminovaná voda, nebo půda, které by ohrožovaly životní prostředí.
- Stavba bude i nadále vytápěna zisky z tepelných čerpadel

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

- Žádné podmínky nebyly stanoveny

Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava	
Stavba:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov	
Číslo, předpis:	1272 - Vyhl.131 ze dne 17.května 2024 o dokumentaci staveb	
Stupeň:	Dokumentace pro provádění stavby podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024	
Dokument:	<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	
Část:	<b>Komplexní příloha</b>	
Projektant:	Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301,68401 Slavkov u Brna	
Kontakt:	<a href="mailto:budik.ludek@gmail.com">budik.ludek@gmail.com</a> , +420602586255	
Datum:	30.5.2026	Strana: 10

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona

- Zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanovisek EIA není nutné řešit

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

- Stavba nespadá do režimu zákona o prevenci.

#### B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami.

- Budoucí provozovaný objekt nebude po dokončení stavby měnit celkové vodohospodářské řešení

#### B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hroící nebo nastalou mimořádnou událostí

- Není relevantní

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

- Stavba bude sloužit ke krátkodobému užívání a ukrývání žáků nebude objekt vybaven

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

- Stavba se nenachází v zóně havarijního plánování

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi

- Povodeň v lokalitě je bezpředmětná

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

- Stavba je sice stavbou občanského vybavení, ale je určená pro denní provoz a krátkodobý pobyt. Soběstačnost stavby pro případ výpadku elektrické energie není nutné řešit.

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

- Budoucí stavba nebude stavbou civilní ochrany.

#### B.10 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

- Budoucí staveniště je bezproblémově napojené na stávající infrastrukturu. Vjezdové brány jsou dostatečné.
- Nepočítá se s využíváním jiných pozemků, než vlastních pozemků
- Pokud bude nutné omezovat dopravu na místní komunikaci kvůli závozu stavebního materiál, tak stavební firma bude smluvně zavázána povinností si sama zajistit souhlas se zvláštním užíváním veřejné komunikace.

Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava	
Stavba:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov	
Číslo, předpis:	1272 - Vyhl.131 ze dne 17.května 2024 o dokumentaci staveb	
Stupeň:	Dokumentace pro provádění stavby podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024	
Dokument:	<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	
Část:	<b>Komplexní příloha</b>	
Projektant:	Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301,68401 Slavkov u Bma	
Kontakt:	<a href="mailto:budik.ludek@gmail.com">budik.ludek@gmail.com</a> , +420602586255	
Datum:	30.5.2026	Strana: 11

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.

- Staveništěm bude místo stavby a školní dvůr, kde bude skladován stavební materiál a zařízení stavby dodavatele bude zabezpečeno oplocením
- Asanace nejsou nutné
- Demolice budou probíhat pouze uvnitř budovy a jsou popsány na jiném místě

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu

- Vjezd do lokality stavby zůstane stávající.
- Stavba bude oplocena a staveniště bude mít samostatnou vjezdovou bránu přístupnou ze dvora
- Požadavky na obchozí trasy nejsou žádné.
- K omezení pohybu invalidů nedojde.
- Stavba bude zabezpečena v souladu s pravidly a předpisy BOZP.
- Zahájení stavby bude oznámeno vlastníkům sousedních nemovitostí.
- Pro provádění stavby byl vypracován plán organizace staveniště, který bude součástí smlouvy o dílo na dodávku stavby

d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

- Trvalý zábor není nutný.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě – zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti

- Odpady z výstavby budou vznikat zejména při bouracích pracích a budou likvidovány způsobem uvedeným v části B.1.k
- Na řešených plochách se nevyskytuje žádná konstrukce ani materiál, který by obsahoval azbest.
- Nakládání a likvidace odpadů bude zajištěna smluvně a bude za ni odpovědná firma provádějící montážní a stavební práce.
- Při nakládání s odpady je nutné dodržovat zákon č. 154/2010 Sb.,
- Vlastní provoz navrhované stavby nebude produkovat jiné než běžné komunální odpady likvidované pravidelným svozem provozní údržby.
- Při stavbě bude mít stavebník, případně jeho zhotovitel odpovědnost za nakládání se stavebními odpady během výstavby a likvidace stavebního odpadu bude dokládána potvrzením kompetentních odborných firem
- Při uvedení stavby do provozu bude mít stavebník k dispozici doklady o způsobu likvidace těchto odpadů.
- Podrobnější uvedení povinností nakládání s odpady je uvedeno na jiném místě této zprávy

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

- Pro všechny stavební a montážní, manipulační práce a úkony, které jsou na stavbě prováděny, musí být všichni pracovníci před započatím prací pravidelně školeni o bezpečnosti práce a průběžně při provádění těchto prací kontrolováni odpovědným pracovníkem, zda všechny platné předpisy a nařízení dodržují. O pravidelném školení a přezkoušení pracovníků musí být vedeny předepsané záznamy.

Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava	
Stavba:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov	
Číslo, předpis:	1272 - Vyhl.131 ze dne 17.května 2024 o dokumentaci staveb	
Stupeň:	Dokumentace pro provádění stavby podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024	
Dokument:	<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	
Část:	<b>Komplexní příloha</b>	
Projektant:	Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301,68401 Slavkov u Brna	
Kontakt:	<a href="mailto:budik.ludek@gmail.com">budik.ludek@gmail.com</a> , +420602586255	
Datum:	30.5.2026	Strana: 12

- Veškeré stavební práce se stavebními výrobky, hmotami a materiálem je třeba provádět v souladu s platnými technologickými a bezpečnostními předpisy, které stanoví jednotliví výrobci stavebních hmot a materiálu.
  - Řádné zabezpečení staveniště před úrazem elektrickým proudem, revize staveništního rozvaděče atd. Zvláště je nutno dodržet bezpečnostní předpisy pro práci ve výškách, při montáži střešní konstrukce, při provádění tesařských, klempířských prací, při nakládání a odvozu stavební sutě.
  - Na staveništi je nutné dodržovat všechny zásady požární ochrany, které vyloučí možnost vzniku požáru a tím škody na zdraví a majetku. Zvláště je třeba dodržovat předpisy pro práci s otevřeným ohněm /svařování/, manipulaci a skladování hořlavých kapalin. Volné skládky hořlavých materiálů je nutno umístit minimálně v požadovaných vzdálenostech od požárně otevřených ploch objektů či jiných skládek hořlavých hmot.
  - Všichni pracovníci musí být prokazatelně poučeni o bezpečnostních předpisech při provádění stavebních prací a o požární ochraně.
- g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin
- V případě předmětné stavby se nebude nakládat s cizinou a bilance není nutná.
- h) limity pro užití výškové mechanizace
- S výškovou mechanizací se nepočítá.
- i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky
- V době zpracování projektové dokumentace byly požadavky na postupné uvádění do provozu uvedeny pouze v případě rozdělení rozpočtu stavby na dvě etapy
- j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek
- Fáze výstavby budou dohodnuty při podpisu SoD s dodavatelem stavby
  - Plán kontrolních prohlídek není nutný vzhledem k vedení stavby bez staveništního úřadu
- k) dočasné objekty
- S ochrannými pásmy se nepočítá

Dne 30.5.2026 vypracoval Ing. Luděk Budík